

## Allegato 4

### Azienda Sanitaria Provinciale di Catanzaro

**Schema disciplinare di incarico relativo al Servizio d'Ingegneria per lo studio di vulnerabilità sismica, la progettazione preliminare, la direzione dei lavori e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per i lavori di realizzazione della Casa della Salute presso ex Ospedale di Chiaravalle Centrale (CZ),**

#### SCHEMA DI DISCIPLINARE DI INCARICO

REPERTORIO N \_\_\_\_\_

- 1) L'A.S.P. (in seguito denominata "il Committente"), in persona del ..... della Direzione ..... qui intervenuto ai sensi del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti, affida a ..... con sede in ..... (in seguito denominato "il Contraente"), che accetta, in persona del suo rappresentante....., l'incarico per il Servizio d'Ingegneria per lo studio di vulnerabilità sismica, la progettazione preliminare, la direzione dei lavori e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per i lavori di realizzazione della Casa della Salute presso ex Ospedale di Chiaravalle Centrale (CZ).  
L'importo dei servizi a base di gara è stimato in EUR 509.650,28 oltre a Cnpaia e IVA.  
Il Committente, dopo la redazione dello studio di vulnerabilità sismica e del progetto preliminare, decidendo a suo insindacabile giudizio di non realizzare l'opera, potrà risolvere il presente contratto liquidando il corrispettivo relativo alle prestazioni già svolte senza che il Contraente possa richiedere risarcimento alcuno in merito alle altre prestazioni.
- 2) L'incarico dovrà essere svolto ad opera di professionista nominativamente individuato in sede di offerta quale responsabile della prestazione di servizi, ai quali compete la controfirma degli elaborati secondo la normativa vigente. Eventuale modifica del responsabile della prestazione di servizi indicato all'atto dell'offerta potrà essere ammessa solo per causa di forza maggiore, debitamente documentata, e previo benessere del Committente.
- 3) L'incarico dovrà essere svolto nel rispetto dell'impostazione del bando e del discipline di gara approvato dal Committente, i cui contenuti il Contraente dichiara di ben conoscere ed accettare senza riserve.
- 4) Qualora da parte del Committente venisse invece richiesta l'eventuale introduzione di varianti o modifiche di carattere sostanziale, le parti concorderanno il conseguente adeguamento dei tempi di consegna e del compenso professionale.
- 5) Il Committente procederà alla verifica e rispondenza degli elaborati consegnati sotto il profilo della completezza e rispondenza ai disposti di cui al presente disciplinare.
- 6) Il compenso spettante al Contraente, quale risultante dalla stima predisposta dal Committente relativamente alle prestazioni, al netto della diminuzione offerta in sede di gara, viene quantificato in complessivi € \_\_\_\_\_ oltre IVA ed oneri previdenziali.
- 7) I pagamenti al Contraente verranno effettuati secondo le seguenti modalità:
  - il 100% relativo alle indagini alla consegna ed approvazione dello studio di vulnerabilità sismica;
  - il 70% degli onorari della fase di progettazione preliminare alla consegna del progetto preliminare;

- il saldo (30%) dell'onorario della fase di progettazione preliminare all'approvazione del progetto preliminare;
  - il 100% dell'onorario relativo al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione alla consegna del PSC relativo al progetto esecutivo;
  - la direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione sarà remunerata a stati di avanzamento dei lavori fino a raggiungere il 90% dell'importo complessivo della fase di direzione dei lavori.
  - il saldo, pari alla rimanenza dovuta a consuntivo, sarà pagato al collaudo delle opere.
- Tutti i pagamenti avverranno entro sessanta giorni dalla presentazione di regolare nota pro forma o fattura.

- 8) La consegna degli elaborati relativi alla fase di progettazione da parte del Contraente dovrà avvenire come segue:
- entro giorni 90 gg naturali e consecutivi dalla data della nota a procedere, redatta dal RUP successivamente alla firma del presente Disciplinare, sarà consegnato lo studio relativo alla vulnerabilità sismica del fabbricato;
  - entro giorni 60 gg naturali e consecutivi dalla data di approvazione dello studio relativo alla vulnerabilità sismica del fabbricato da parte del RUP sarà consegnato il progetto preliminare con PSC preliminare;
  - entro 30 gg naturali e consecutivi dalla data di consegna del progetto esecutivo (non incluso in questo contratto) da parte del RUP sarà fornito il PSC finale.
- Il Progettista si impegna a fornire in qualsiasi momento, su richiesta del Committente, informazioni e/o aggiornamenti, verbalmente o per iscritto, sull'andamento dei servizi oggetto del presente incarico. I giorni necessari per l'ottenimento di eventuali permessi di accesso e/o pareri da parte di Enti terzi non saranno considerati nei tempi sopra riportati.
- Ai suddetti tempi saranno applicati gli sconti offerti dal concorrente.
- 9) Il Contraente si impegna a consegnare gli elaborati in numero di due copie cartacee e i relativi file su DVD in formato PDF; copie cartacee ulteriori verranno fornite dietro pagamento delle spese vive di riproduzione.
- 10) In caso di errori od omissioni nella redazione degli elaborati, comunque accertati dal Committente, il Contraente è obbligato, su richiesta, ad eseguire nuovamente la consegna senza costi ed oneri per il Committente, fermo restando il diritto di quest'ultimo al risarcimento dell'eventuale danno subito.
- 11) Qualora si verificassero ritardi nelle consegne degli elaborati rispetto al termine indicato al precedente punto 8), non dovuti a causa di forza maggiore debitamente documentata, verrà applicata a carico del prestatore di servizi, per ogni giorno solare di ritardo, una penale pari allo 0,50 per mille del corrispettivo previsto, da trattarsi all'atto della liquidazione delle spettanze, fino ad un massimo del 10% dell'importo contrattuale, dopodiché il contratto si intenderà risolto di diritto, ai sensi dell'art. 1456 c.c.. In tal caso, la penale per il ritardo si convertirà in penale per l'inadempimento contrattuale, fermo restando a carico del Contraente l'obbligo di risarcimento di ogni ulteriore danno arrecato al Committente, come previsto dall'articolo seguente. Resta ferma la facoltà del Committente di concedere al Contraente motivate proroghe dei tempi contrattuali, se ritenuto necessario, in relazione a circostanze imprevedute, al fine di garantire la qualità ed il buon esito dei servizi.
- 12) Qualora nel corso dell'esecuzione dell'incarico il Contraente dovesse rendersi responsabile di ritardi o inadempienze di gravità tale da compromettere il buon esito dell'incarico o comunque il raggiungimento delle finalità del Committente, questi, previa diffida ad adempiere, potrà dichiarare la risoluzione del presente contratto. In tal caso il Contraente avrà diritto soltanto al pagamento dell'importo delle prestazioni regolarmente eseguite, in funzione del loro effettivo avanzamento, decurtato delle penali, degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del presente contratto e del risarcimento dei conseguenti danni di qualsiasi genere arrecati al Committente, ivi compresi quelli derivanti dall'eventuale revoca del finanziamento. Il

Committente manterrà comunque il diritto all'utilizzazione piena ed esclusiva degli elaborati fino ad allora redatti e consegnati.

Ai sensi dell'art.37, comma 5, D.Lgs. n. 163/2006, in caso di raggruppamento temporaneo i membri si intendono tutti solidamente responsabili nei confronti del Committente per il regolare adempimento delle obbligazioni nascenti dalla stipula del contratto.

- 13) Per le eventuali controversie derivanti dall'esecuzione dell'incarico oggetto del presente contratto sarà competente in via esclusiva il Foro di Catanzaro.
- 14) Il Contraente dichiara di non trovarsi in condizioni di incompatibilità alcuna nell'espletamento dell'incarico ai sensi delle disposizioni di legge e contrattuali.
- 15) Saranno a carico del Contraente tutte le imposte e tasse derivanti a norma delle leggi vigenti, dal presente contratto. Rimangono a carico del Committente l'IVA nella misura di legge per i compensi spettanti al Progettista ed il Contributo Integrativo dovuto alla Cassa Previdenza e Assistenza Ingegneri e Architetti, ai sensi dell'art.10 della Legge 03/01/1981 n.6.
- 16) Gli elaborati redatti in esecuzione del presente incarico resteranno di proprietà piena del Committente.
- 17) Per quanto non espressamente previsto e disciplinato dal presente contratto, le parti richiamano integralmente la normativa vigente in materia di espletamento di servizi pubblici.
- 18) In considerazione che le prestazioni qui contemplate sono soggette all'IVA, il presente contratto sarà registrato ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26/04/1986 n. 131.

Il Committente

.....

Il Contraente

.....